

Kurz zu uns:

Unsere Möglichkeiten - Ihre Chancen!

Wir bieten Arbeit in zeitgemäßer Form mit Perspektiven und Karrieremöglichkeiten. Entscheiden Sie sich für das Arbeitsmodell der Zeitarbeit, erhalten Sie eine feste Anstellung in unserem Unternehmen und arbeiten bei unseren gemeinsamen Kunden. Zahlreiche Mitarbeiter bekommen dort bereits nach kurzer Zeit das Angebot einer Direktanstellung. Alternativ vermitteln wir Sie bei Nachfrage auch gerne von Anfang an zu eines unserer Kundenunternehmen als deren neuer Mitarbeiter. Sie haben die Wahl!

ACCURAT ist Ihr moderner und zukunftsorientierter Personaldienstleister mit einem breiten Niederlassungsnetz mit über 40 Niederlassungen in ganz Deutschland, Polen und Österreich.

Wir bringen Sie schon seit mehr als 26 Jahren mit Unternehmen zusammen: Die besten Mitarbeiter für die anspruchsvollsten Projekte gemeinsamer Kunden.

Ihr Partner im Bereich:

Industrie | Handwerk | Logistik | Technik | Administration | Sozialwesen | Gesundheitswesen

Objektmanager (m/w/d)

(55028)

 Standort: Essen  Anstellungsart(en): Schicht, Vollzeit  Gehaltsspektrum: 19,82 - 21,00 Euro pro Stunde

Sie sind auf der Suche nach einer neuen beruflichen Aufgabe?

Für eines unserer namhaften Kundenunternehmen suchen wir Sie als **Objektmanager (m/w/d) für das Büro im Ruhrgebiet**.

Ihre Tätigkeit als Objektmanager:

- **Ganzheitliche FM-Steuerung & Effizienz (Ruhrgebiet):**
 - Verantwortung für die **strategische Steuerung** aller FM-Aspekte zur **Wert- und Effizienzsteigerung** der Bürostandorte (vorrangig Essen, Dortmund, Meerbusch). Mitwirkung an **Kosten-, Prozessoptimierung** und Budgetplanung.
- **Technisches & Infrastrukturelles Dienstleistermanagement:**
 - **Eigenverantwortliche Steuerung** und **Qualitätskontrolle** technischer und infrastruktureller Dienstleister zur Sicherstellung der vereinbarten Leistungen.
- **Liegenschaftsverwaltung & Anlagenbetrieb:**
 - **Koordination** von **Wartungen, Instandhaltung und Überprüfungen** technischer Anlagen und des Gebäudes (inkl. **Gewährleistungs- und Mängelmanagement**). Sicherstellung eines **gepflegten Erscheinungsbildes**.
- **Digitalisierung & CAFM:**
 - Mitwirkung an der **Implementierung** und **Weiterentwicklung** des **CAFM-Systems** und der Umsetzung digitaler/technischer Innovationen.
- **Projekt- & Stakeholdermanagement:**
 - **Übernahme und erfolgreicher Abschluss** von komplexen **Projekten** (Umbauten, Umzüge, Reinvestitionen). Funktion als **Ansprechpartner** für interne Stakeholder und Arbeitssicherheit (ASA).

Ihr Profil als Objektmanager:

- Zwingend erforderlich: **Gültiger Führerschein Klasse B** und die **Bereitschaft zur flexiblen Tätigkeit** an den Standorten (Ruhrgebiet). Voraussetzung: **Abgeschlossene technische oder kaufmännische Ausbildung** plus Qualifikation/Erfahrung im FM.
- Kenntnisse in **Normen, Standards, rechtlichen und technischen Richtlinien** sowie im **Projektmanagement** (Planung bis Abschluss).
- **Gute analytische Fähigkeiten** und **Kenntnisse gängiger IT-Tools** im Facility Management.
- **Selbstständige, organisierte Arbeitsweise, Offenheit für neue Lösungen** und ein Fokus auf **Nachhaltigkeit**. Erwünscht: **Hands-on-Mentalität** und **Allround-Wissen**.
- Fähigkeit zur Arbeit in **multidisziplinären Teams** und zur **Förderung des teamübergreifenden Informationstransfers** und der Zusammenarbeit.

Arbeitgeberleistungen / Unternehmensangebot

- Vergütung gemäß Tarifvertrag BAP/DGB: **mind. EG 6 mit 19,82 € Brutto je Stunde**
- Unbefristeter Arbeitsvertrag, inkl. Weihnachts- und Urlaubsgeld, Zuschläge für Mehr-, Nacht-, Wochenend- und Feiertagsarbeit
- Beschäftigung in Vollzeit 40 Std./Woche und bis zu 30 Tage Urlaub pro Jahr
- Solide Einarbeitung, um Ihren Erfolg zu gewährleisten
- mögliche Übernahme in ein festes Arbeitsverhältnis durch unseren Kunden

Bewerben Sie sich jetzt:

ACCURAT Gesellschaft für Personaldienstleistungen mbH

Niederlassung Essen
Kornmarkt 23, 45127 Essen

Tel.: +49 201 890 69 22-0

Fax: +49 201 890 69 22-9

eMail: bewerbung.essen@accurat.eu

Web: www.accurat.eu

Tarifvertrag: GVP / BAP/DGB Entgeltgruppe: EG6