

Fachkraft für Immobilienwirtschaft (m/w/d)

(53592)

📍 Standort: Hamburg 📄 Anstellungsart(en): Vollzeit 📅 Beschäftigungsbeginn: ab sofort

Zweck und Ziel der Stelle

Sie sind auf der Suche nach einer neuen beruflichen Aufgabe? Für eines unserer namhaften Kundenunternehmen in **Hamburg** suchen wir Sie als **Fachkraft für Immobilienwirtschaft (m/w/d)**.

Arbeitszeiten: 08:00 Uhr - 16:30 Uhr

Ihr Aufgabenbereich:

- Betreuung eines Wohnportfolios
- Mieterbetreuung
- Neuvermietung der Wohnungen oder Zusammenarbeit mit Maklern bei externer Vermietung
- Forderungsmanagement
- Plausibilisierung der Nebenkostenabrechnungen
- Ergebnisorientierte Ertrags- und Kostensteuerung der Objekte in direktem Kontakt mit dem Assetmanagement
- Erstellung von regelmäßigen Berichten sowie Budgetplanungen/-kontrollen
- Kommunikation und Kontaktpflege mit dem Assetmanagement
- Zusammenarbeit mit dem technischen Property Manager und den anderen Fachbereichen

Ihr Profil:

- Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder vergleichbare Qualifikation
- Know-how im Bereich der Betreuung von Wohnimmobilien
- Kommunikative Fähigkeiten
- Ziel- und erfolgsorientierte Eigeninitiative und hohes Engagement
- Gutes Überzeugungs- und Durchsetzungsvermögen
- Sicheres Auftreten, Belastbarkeit und Teamfähigkeit
- Ausgeprägtes Dienstleistungsverständnis und Strukturierungsvermögen
- Hohes Verantwortungsbewusstsein sowie Zuverlässigkeit
- Gute EDV-Kenntnisse im MS-Office Segment
- SAP-Erfahrung wünschenswert
- Führerschein Klasse B

Unser Angebot:

- Vergütung gemäß Tarifvertrag BAP/DGB: **nach Vereinbarung**
- Unbefristeter Arbeitsvertrag, inkl. Weihnachts- und Urlaubsgeld
- Zuschläge für Mehr-, Nacht-, Wochenend- und Feiertagsarbeit
- Beschäftigung in Vollzeit
- Bis zu 30 Tage Urlaub pro Jahr
- Kollegiale Arbeitsatmosphäre mit offenen und verständnisvollen Kollegen
- Solide Einarbeitung, um Ihren Erfolg zu gewährleisten
- abwechslungsreiche Tätigkeiten und vielfältige berufliche Perspektiven
- **mögliche Übernahme in ein festes Arbeitsverhältnis durch unseren Kunden**
- Kontinuierliche und individuelle Betreuung durch einen persönlichen Ansprechpartner

Kontakt Daten für Stellenanzeige

ACCURAT Gesellschaft für Personaldienstleistungen mbH

Niederlassung Hamburg

Lüneburger Straße 23, 21073 Hamburg

Tel.: +49 40 298 13 48 - 0

Fax: +49 40 298 13 48 - 18

eMail: bewerbung.hamburg@accurat.eu

Web: www.accurat.eu

Tarifvertrag: BAP/DGB

[Impressum](#)